Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI
MERCATO SAN SEVERINO
PROVINCIA DI SALERNO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

Missione 5 Inclusione e Coesione - Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.1 Rigenerazione urbana

PROPONENTE
Consorzio Stabile Energos
Piazza Dante Alighieri 7 – 13835 Valdilana (BI)

IMPRESA
MABI Immobiliare S.r.l
Piazza della LIbertà 35 – 84121 Salerno (SA)

PROGETTISTA INDICATO
3iprogetti S.r.l
Via Lucania, 43/45 Pontecagnano Faiano (SA)

CONSORZIO STABILE ENERGOS Il Rappresentante Legale

3iprogetti s.r.l. Direttore Tecnico

PROGETTO DEFINITIVO INTEGRATO

art. 23 D. Lgs 50/2016 - art. 24 DPR 207/2010

Armonizzato alle "LInee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento dei contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC"(art. 48, comma 7 del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito nella legge 29 luglio 2021 n. 108)

(Recepisce le migliorie proposte dal proponente in sede di gara approvate dalla giunta comunale n.243 del 06 ottobre 2023)

Riqualificazione Piazza XX Settembre

CUP J17H21001280001

DOCUMENTO:

AREE A VERDE
(migliorie offerte in sede di gara)

Documento N°

DA.2.6

SCALA:

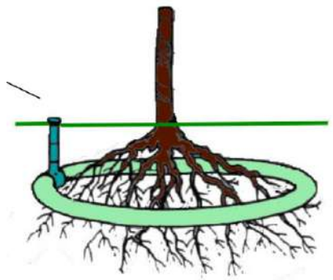
REV.	DATA	REVISIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
0	12/02/2024	Recepimento migliorie di gara			
1					
2					

Le aree a verde

L'offerente provvederà, nelle aree a verde la fornitura e posa in opera di n° 40 piante di Prunus Pissardi di altezza 2mt e circonferenza 8-10cm. La scelta di tale specie vegetale non è stata casuale da in funzione della resistenza ai fattori ambientali, all'inquinamento e alla tipologia d'uso.

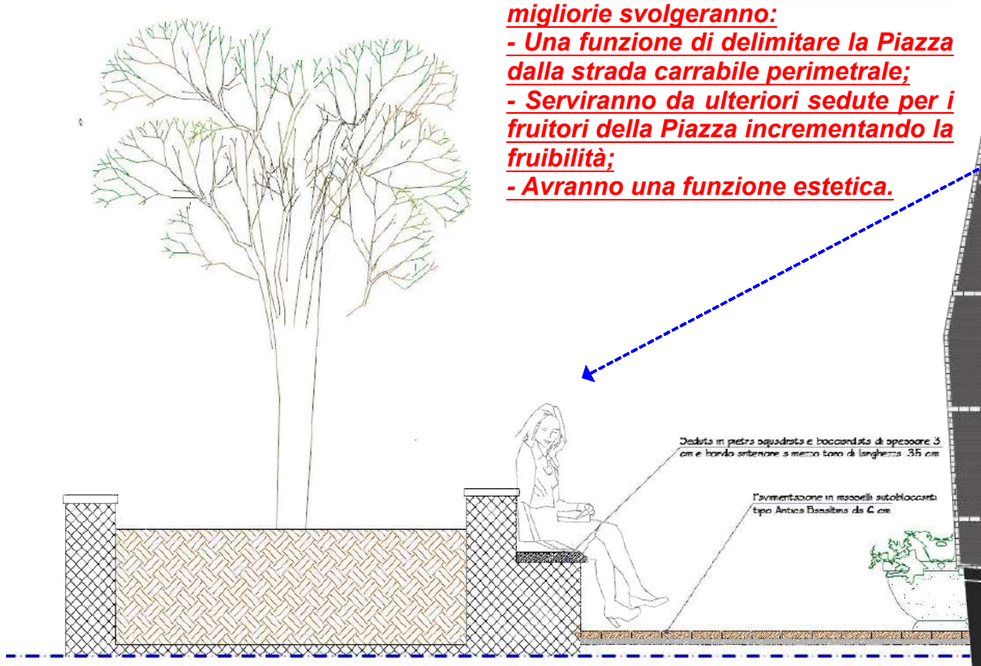
La Prunus Pissardi ha una buona resistenza alle basse temperature ma non tollera la salinità. Crescita mediamente veloce con portamento eretto e chioma globosa. E' coltivata sia ad arbusto che ad albero, a seconda dell'altezza dell'innesto. Raggiunge 5 metri in altezza e la chioma si può espandere per 4/5 metri in diametro. Fiorisce di rosa da marzo ad aprile, poi mette le foglie di forma ovale e di colore rosso vivo. Molto utilizzato per alberature stradali, parchi e giardini.

Su tutti gli alberi da piantumarsi sarà predisposto un anello di tubo microforato (diametro 80 mm) per facilitare l'irrigazione delle piante, che sarà collocato collocato intorno al pane di terra dell'albero. Il tubo microforato sarà rinfiancato con argilla espansa, dotato di un elemento a "T" e di un breve raccordo con relativo tappo per permettere la somministrazione con autobotte di una quantità d'acqua sufficiente a mantenere in salute l'albero e a ridurne il cosiddetto "stress di trapianto"



Nei giardini e nei parchi urbani tra le difficoltà da gestire vi è quella del calpestamento che il prato deve sopportare e nella manutenzione periodica; creano tuttavia problemi anche un terreno povero e disomogeneo e l'instaurarsi di competizioni tra le specie erbacee con la vegetazione arborea e arbustiva.

Per tale motivo l'offerente ha provveduto a orientare la scelta verso le specie più adatte alle condizioni ambientali del posto con l'obiettivo di costruire un sistema vegetale semplice e al tempo stesso duraturo.

A tal fine, in virtù delle condizioni climatiche, e di bisogno di riduzione degli oneri di manutenzione per l'Amministrazione Comunale è stato scelto un miscuglio di sementi costituito al 50% Festuca Ovina e al 50% da Cynodon Dactylon.

Le aiuole perimetrali previste come migliorie svolgeranno:
- Una funzione di delimitare la Piazza dalla strada carrabile perimetrale;
- Serviranno da ulteriori sedute per i fruitori della Piazza incrementando la fruibilità;
- Avranno una funzione estetica.